



**JABATAN KERJA RAYA,
NEGERI SABAH, MALAYSIA**

KENYATAAN TENDER

Tender adalah dipelawa daripada petender - petender untuk membuat tawaran bagi perolehan kerja berikut :-

Rujukan Tender	Tajuk Projek	Gred, Kategori dan Pengkhususan / Kelas, Kepala dan Sub-Kepala	Harga Dokumen Tender	Jenis Tender	Tarikh Melapor Diri, Masa & Tempat Bagi Taklimat dan Lawatan Tapak
JKR.JUB (S) 600-5/1/778	PENGURUSAN FASILITI DAN PENYENGGARAAN (FMM) DI PEJABAT BAHARU MENARA KASTAM SABAH, JALAN UMS, KOTA KINABALU, SABAH.	<p>i) Berdaftar dengan CIDB Memegang Perakuan Pendaftaran CIDB;</p> <p>Gred : G7 Kategori: F Pengkhususan: F01 (Fasiliti Bangunan dan Infrastruktur) dan</p> <p>ii) Memegang Sijil Perolehan Kerja Kerajaan (SPKK) yang masih sah. dan</p> <p>iii) Sijil Score CIDB Mempunyai minimum 3 bintang yang masih sah.</p>	<p>RM500.00 sahaja</p> <p>Pembayaran hendaklah dibuat secara TUNAI sahaja</p> <hr/> <p>Security Deposit RM5,000.00 (Dikembalikan)</p> <p>Dalam bentuk Bank Draf / Kiriman Wang yang dipalang atas nama "Pengarah Kerja Raya Sabah"</p> <p>DAN</p> <p>Petender hendaklah mengemukakan Bon Tender / Deposit Tender bernilai RM100,000.00 sebagai bentuk jaminan kewangan pada atau sebelum tarikh tutup pelawaan bersama dokumen tersebut.</p>	Terbuka	<p>Taklimat Tender & Lawatan Tapak</p> <p>Tarikh : 11 Jun 2026 (Khamis) Masa : 10.00 Pagi</p> <p>Tempat : Bilik Mesyuarat Cawangan Senggara Bangunan, Ibu Pejabat JKR, Bangunan Kementerian Kerja Raya dan Utiliti (KKRU) Sabah, Jalan Sembulan, Kota Kinabalu.</p> <ol style="list-style-type: none"> Petender WAJIB menghadiri Taklimat Tender secara fizikal pada tarikh dan masa yang telah ditetapkan. HANYA penama yang dinamakan di dalam sijil dibenarkan hadir taklimat tender tersebut. Petender WAJIB menghadiri Lawatan Tapak pada tarikh dan masa yang telah ditetapkan. Penama yang dinamakan di dalam sijil ATAU wakil-wakil yang DITAUJIAHKAN SAHAJA yang dibenarkan hadir Lawatan Tapak tersebut. Dokumen Tender tidak akan dikeluarkan kepada Petender yang gagal menghadiri Taklimat Tender dan Lawatan Tapak pada tarikh dan masa yang telah ditetapkan tersebut.

Tarikh dan Masa Penjualan Dokumen Tender	:	18 Jun 2026 sehingga 3 Ogos 2026						
		<table border="1"> <tr> <td>Isnin - Khamis</td> <td>-</td> <td>8.30 Pagi - 12.00 Tengahari 2.00 Petang - 4.00 Petang</td> </tr> <tr> <td>Jumaat</td> <td>-</td> <td>8.30 Pagi - 11.00 Pagi 2.00 Petang - 4.00 Petang</td> </tr> </table>	Isnin - Khamis	-	8.30 Pagi - 12.00 Tengahari 2.00 Petang - 4.00 Petang	Jumaat	-	8.30 Pagi - 11.00 Pagi 2.00 Petang - 4.00 Petang
Isnin - Khamis	-	8.30 Pagi - 12.00 Tengahari 2.00 Petang - 4.00 Petang						
Jumaat	-	8.30 Pagi - 11.00 Pagi 2.00 Petang - 4.00 Petang						
Tarikh Tutup Tender	:	3 Ogos 2026 (Isnin - Jam 12.00 Tengahari)						

Tempat Memasukkan Tender	:	Peti Tawaran Jabatan Kerja Raya Sabah, Tingkat Bawah, Ibu Pejabat JKR, Bangunan Kementerian Kerja Raya dan Utiliti (KKRU) Sabah, 88582 KOTA KINABALU, SABAH.
--------------------------	---	---

1.0 Dokumen Tender hanya akan dikeluarkan kepada :-

1.1	<u>Opsyen 1</u> wakil-wakil yang ditauliahkan sahaja (Pegawai-pegawai syarikat yang dinyatakan dalam sijil SPKK/CIDB).	ATAU	<u>Opsyen 2</u> pemilik ATAU wakil yang sah sahaja dengan membawa 'SURAT TAULIAH' yang menunjukkan bahawa mereka diberi kuasa untuk mengambil Dokumen Tender bagi pihak syarikat (PUKONSA).
-----	--	------	--

2.0 Dokumen-dokumen berikut adalah WAJIB dikemukakan semasa membeli Dokumen Tender :-

2.1	<u>Opsyen 1</u> Sijil-sijil ASAL 'PERAKUAN PENDAFTARAN CIDB' dan 'SIJIL PERAKUAN PEROLEHAN KERJA KERAJAAN (SPKK)' yang masih SAH tempoh pendaftaran pada tarikh tutup tender.	ATAU	<u>Opsyen 2</u> sijil-sijil ASAL 'PUKONSA' dan 'PERAKUAN PENDAFTARAN CIDB' yang masih SAH tempoh pendaftaran pada tarikh tutup tender.
-----	---	------	---

2.2. Salinan sijil-sijil seperti tersebut di perenggan 2.1 yang belum disahkan.

3.0 Nota Iklan :-

3.1 Hanya Kontraktor/Syarikat yang TIDAK DIKENAKAN tindakan tatatertib atau penggantungan oleh CIDB sahaja dibenarkan menghadiri sesi taklimat.

3.2 Kontraktor diwajibkan mengemukakan di dalam Dokumen Tender Salinan Sijil Pematuhan Cukau (Tax Compliance Certificate – TCC) yang dikeluarkan oleh Lembaga Hasil Dalam Negeri (LHDN) yang masih sah tempoh sah laku dan berstatus "PATUH".

4.0 Dokumen Meja Tender boleh disemak dan Dokumen Tender boleh diperolehi semasa waktu pejabat, mulai **18 Jun 2026** di :-

Kaunter Penjualan Dokumen Tender,
Tingkat Bawah, Ibu Pejabat JKR,
Bangunan Kementerian Kerja Raya dan Utiliti (KKRU) Sabah,
88582 KOTA KINABALU, SABAH.

5.0 Semua Dokumen Tender hendaklah dimasukkan ke dalam sampul surat yang dimeterikan serta bertanda nombor rujukan tender dan dialamatkan kepada :-

Setiausaha,
Jawatankuasa Pembukaan Tender Perolehan Kerja
Projek Pembangunan Persekutuan,
Jabatan Teknik Negeri Sabah,
Tingkat Bawah, Ibu Pejabat JKR,
Bangunan Kementerian Kerja Raya dan Utiliti (KKRU) Sabah,
88582 KOTA KINABALU, SABAH.

Sila ambil perhatian bahawa Dokumen Tender hanya akan dikeluarkan kepada petender-petender yang mematuhi syarat-syarat berkaitan. Sebarang maklumat lanjut boleh diperolehi melalui laman [web jkr.sabah.gov.my](http://web.jkr.sabah.gov.my)

PENGARAH KERJA RAYA