



JABATAN KERJA RAYA, SABAH
NEGERI SABAH, MALAYSIA

KENYATAAN TENDER TERBUKA PRA-KELAYAKAN
TERPILIH PERINGKAT PERTAMA

Tender adalah dipelawa daripada petender - petender untuk membuat tawaran bagi perolehan kerja berikut :-

Rujukan Tender	Tajuk Projek	Gred, Kategori dan Pengkhususan / Kelas, Kepala dan Sub-Kepala	Harga Dokumen
JKR.JUB (S)600-5/1/732	<p>TENDER TERBUKA PRA-KELAYAKAN TERPILIH PERINGKAT PERTAMA</p> <p>BAGI</p> <p>PEMBINAAN DAN PEMASANGAN BEKALAN AIR TELAGA TIUB (REKA & BINA) DI SK GERAS, TAMBUNAN SABAH</p>	<p><u>Kontraktor hendaklah memenuhi syarat-syarat WAJIB berikut:</u></p> <p style="text-align: center;"><u>OPSYEN 1</u></p> <p>Mempunyai Perakuan Pendaftaran Kontraktor (PPK) dan Sijil Perolehan Kerja Kerajaan (SPKK) yang sah dengan Lembaga Pembangunan Industri Pembinaan Malaysia (CIDB):</p> <p>Gred: G4 sahaja; Kategori: CE (Pembinaan Kejuruteraan Awam), dan Kategori ME (Mekanikal dan Elektrikal) Terbuka kepada pengkhususan : CE33 (Telaga Tiub) dan M22 (Sistem Pam)</p> <p style="text-align: center;">DAN</p> <p>Mempunyai Sijil Taraf Bumiputera (STB) dengan Pusat Khidmat Kontraktor, Kementerian Pembangunan Usahawan dan Koperasi (PKK, KUSKOP);</p> <p style="text-align: center;">ATAU</p> <p style="text-align: center;"><u>OPSYEN 2</u></p> <p>Mempunyai Perakuan Pendaftaran Kontraktor (PPK) dan Sijil Pusat Pendaftaran Kontraktor-Kontraktor Kerja, Bekalan dan Perkhidmatan Negeri Sabah (PUKONSA):</p> <p>Kelas : C sahaja; Tajuk & Tajuk Kecil : Tajuk III (Kerja-kerja Kejuruteraan Mekanikal, Pembersihan Air), Tajuk Kecil 4 (Pemasangan Alat Pengepaman); dan Tajuk IV (Lain-lain Kerja Pakar Kejuruteraan Awam), Tajuk Kecil 7(a) (Kerja-kerja Pengerudian untuk Air Bawah Tanah)</p> <p style="text-align: center;">DAN</p> <p>Mempunyai Sijil Pengiktirafan Perniagaan Anak Negeri, Kementerian Kerajaan Tempatan dan Perumahan Sabah (KKTP);</p> <hr/> <p style="text-align: center;">DAN</p> <p>Mempunyai Sijil SCORE CIDB 3 Bintang ke atas yang masih sah sekurang-kurangnya sehingga 31 Mei 2024.</p> <p>Kontraktor berdaftar yang telah digantung oleh CIDB dan PUKONSA dari menyertai tender, adalah TIDAK LAYAK untuk menyertai pra-kelayakan ini.</p> <p>Sebarang KEBENARAN KHAS daripada CIDB/PUKONSA untuk permohonan pengecualian daripada Perakuan Pendaftaran yang ditetapkan dalam syarat kelayakan TIDAK DIBENARKAN dan akan ditolak.</p> <p>Tempoh pendaftaran (sijil-sijil) masih sah berkuatkuasa melebihi TIGA (3) BULAN dari tarikh tutup pra-kelayakan (kecuali dinyatakan sebaliknya).</p>	<p>RM50.00 sahaja</p> <p>Pembayaran hendaklah dibuat secara TUNAI sahaja</p> <p style="text-align: center;">DAN</p> <p>Petender hendaklah mengemukakan Bon Tender / Deposit Tender bernilai RM10,000.00 sebagai bentuk jaminan kewangan pada atau sebelum tarikh tutup pelawaan bersama dokumen pelawaan tender.</p>

Ref:JKR.JUB (S)600-5/1/732

Tarikh dan Masa Penjualan Dokumen Tender	: 15 Januari 2024 sehingga 13 Februari 2024
	: Isnin - Khamis - 8.30 Pagi - 12.00 Tengah hari 2.00 Petang - 4.00 Petang
	: Jumaat - 8.30 Pagi - 11.00 Pagi 2.00 Petang - 4.00 Petang
Tarikh Tutup Tender	: 13 Februari 2024 (Selasa - Jam 12.00 Tengahari)
Tempat Memasukkan Tender	: Peti Tawaran Jabatan Kerja Raya Sabah, Tingkat Bawah, Ibu Pejabat JKR, Bangunan Kementerian Kerja Raya Sabah (KKRS), 88582 Kota Kinabalu, Sabah.

1. Dokumen Pra-Kelayakan hanya akan dikeluarkan kepada :

<u>Opsyen 1</u>	ATAU	<u>Opsyen 2</u>
Wakil-wakil yang ditauliahkan sahaja (Pegawai-pegawai syarikat yang dinyatakan dalam sijil SPKK/CIDB)		Pemilik ATAU wakil yang sah sahaja dengan membawa 'SURAT TAULIAH' yang menunjukkan bahawa mereka diberi kuasa untuk mengambil Dokumen Tender bagi pihak syarikat (PUKONSA)

2. Dokumen-dokumen berikut adalah **WAJIB** dikemukakan semasa membeli Dokumen Pra-Kelayakan: -

<u>Opsyen 1</u>	ATAU	<u>Opsyen 2</u>
Sijil-Sijil Asal 'Perakuan Pendaftaran CIDB' dan 'Sijil Perakuan Perolehan Kerja Kerajaan (SPKK)' yang masih SAH tempoh pendaftaran pada tarikh tutup tender.		Sijil-sijil ASAL 'PUKONSA', 'PERAKUAN PENDAFTARAN CIDB' yang masih SAH tempoh pendaftaran pada tarikh tutup tender.

2.1 Salinan sijil-sijil seperti tersebut di atas yang belum disahkan.

3. Pemilik sijil PUKONSA yang telah mendapat Surat Kelulusan Pendaftaran Baru / Pembaharuan daripada PUKONSA hendaklah mengemukakan dokumen-dokumen sokongan seperti berikut: -

- 3.1 Nama Pemilik Syarikat yang telah DISAHKAN oleh pihak PUKONSA, dan
3.2 Resit ASAL Penjelasan Pembayaran Kelulusan.

4. Dokumen Meja Tender boleh disemak dan Dokumen Pra-Kelayakan boleh diperolehi semasa waktu pejabat, di :-

Kaunter Penjualan Dokumen Tender
Tingkat Bawah, Ibu Pejabat JKR, Bangunan Kementerian Kerja Raya
Sabah (KKRS), 88582 Kota Kinabalu, Sabah.

5. Semua Dokumen Pra-Kelayakan hendaklah dimasukkan ke dalam sampul surat yang dimeterikan serta bertanda nombor rujukan tender dan dialamatkan kepada :-

Setiausaha,
Jawatankuasa Pembukaan Tender Perolehan Kerja Projek Pembangunan
Persekutuan, Jabatan Teknik Negeri Sabah,
Tingkat Bawah, Ibu Pejabat JKR, Bangunan Kementerian Kerja Raya Sabah
(KKRS), 88582 Kota Kinabalu, Sabah

Sila ambil perhatian bahawa Dokumen Pra-Kelayakan hanya akan dikeluarkan kepada petender-petender yang mematuhi syarat-syarat berkaitan.

PENGARAH KERJA RAYA

KERAJAAN MALAYSIA

NOTIS TENDER TERBUKA PRA-KELAYAKAN TERPILIH PERINGKAT PERTAMA BAGI PEMBINAAN DAN PEMASANGAN BEKALAN AIR TELAGA TIUB (REKA & BINA) DI SK GERAS, TAMBUNAN SABAH

1. Kerajaan Malaysia berhasrat mempelawa tender dari kontraktor-kontraktor yang layak melalui Pra-Kelayakan untuk

PEMBINAAN DAN PEMASANGAN BEKALAN AIR TELAGA TIUB (REKA & BINA) DI SK GERAS, TAMBUNAN SABAH

2. KETERANGAN AM KERJA

Lokasi tapak bina terletak di **SK GERAS, DAERAH TAMBUNAN, SABAH.**

Skop kerja bagi projek ini adalah kerja-kerja berikut :

- i) Pembinaan dan Pemasangan Telaga Tiub;
- ii) Kerja-Kerja Mekanikal dan Elektrikal; dan
- iii) Pemasangan Sistem Retikulasi Air juga akan dilaksanakan selaras dengan keperluan sekolah.

Had nilai projek ialah **melebihi RM 1 juta hingga RM 3 juta sahaja.**

Tempoh penyediaan kerja adalah **DUA BELAS (12) BULAN.**

Kontraktor dikehendaki melantik perunding-perunding yang bertauliah dan merupakan perunding bebas (independent and not inhouse consultants) seperti berikut :-

- i) Berdaftar dengan Lembaga Profesional yang berkenaan.
- ii) Berdaftar dengan Kementerian Kewangan.

3. SYARAT-SYARAT UNTUK PRA-KELAYAKAN

Permohonan Pra-Kelayakan ini adalah dipelawa kepada kontraktor-kontraktor yang menepati syarat-syarat berikut:

BAHAGIAN A: PENDAFTARAN KONTRAKTOR

3.1 Kontraktor hendaklah memenuhi syarat-syarat **WAJIB** berikut:

- i) **OPSYEN 1** - Mempunyai Perakuan Pendaftaran Kontraktor (PPK) dan Sijil Perolehan Kerja Kerajaan (SPKK) yang sah dengan Lembaga Pembangunan Industri Pembinaan Malaysia (CIDB): -

Gred	:	Terbuka kepada Gred Pendaftaran CIDB G4
Kategori dan Pengkhususan	:	Kategori CE (Pembinaan Kejuruteraan Awam), Pengkhususan CE33 (Telaga Tiub); dan Kategori ME (Mekanikal dan Elektrikal), Pengkhususan M22 (Sistem Pam)
Sijil Bumiputera	:	Mempunyai Sijil Taraf Bumiputera (STB) dengan Pusat Khidmat Kontraktor, Kementerian Pembangunan Usahawan dan Koperasi (PKK, KUSKOP)

ATAU

- OPSYEN 2** - Mempunyai Perakuan Pendaftaran Kontraktor (PPK) dan Sijil Pusat Pendaftaran Kontraktor-Kontraktor Kerja, Bekalan dan Perkhidmatan Negeri Sabah (PUKONSA): -

Kelas	:	Terbuka kepada Kelas C
Tajuk dan Tajuk Kecil	:	Tajuk III (Kerja-kerja Kejuruteraan Mekanikal, Pembersihan Air), Tajuk Kecil 4 (Pemasangan Alat Pengepaman); dan Tajuk IV (Lain-lain Kerja Pakar Kejuruteraan Awam), Tajuk Kecil 7(a) (Kerja-kerja Pengerudian untuk Air Bawah Tanah)
Sijil Bumiputera	:	Mempunyai Sijil Pengiktirafan Perniagaan Anak Negeri, Kementerian Kerajaan Tempatan dan Perumahan, Sabah (KKTP)

DAN

- ii) Mempunyai **Sijil SCORE CIDB 3 Bintang** ke atas yang masih sah sekurang-kurangnya sehingga **31 MEI 2024**.
- iii) Kontraktor berdaftar yang telah digantung oleh CIDB dan PUKONSA dari menyertai tender, adalah **TIDAK LAYAK** untuk menyertai pra-kelayakan ini.
- iv) Sebarang **KEBENARAN KHAS** daripada CIDB/PUKONSA untuk permohonan pengecualian daripada Perakuan Pendaftaran yang ditetapkan dalam syarat kelayakan **TIDAK DIBENARKAN** dan akan ditolak.
- v) Tempoh pendaftaran (sijil-sijil) masih sah berkuatkuasa melebihi **TIGA (3) BULAN** dari tarikh tutup pra-kelayakan (kecuali dinyatakan sebaliknya).

3.2 Bon Tender / Deposit Tender

Semua petender hendaklah mengemukakan Bon Tender / Deposit Tender mengikut format di dalam Arahan Kepada Petender bernilai **Ringgit Malaysia: Sepuluh Ribu (RM10,000.00)** sebagai satu bentuk jaminan kewangan pada atau sebelum tarikh tutup Pra-Kelayakan yang sah sehingga dua belas (12) bulan dari tarikh pelawaan peringkat pertama.

3.3 Hanya terbuka kepada Kontraktor Bumiputera.

BAHAGIAN B: KEUPAYAAN KONTRAKTOR

3.4 Keupayaan Kewangan

- Nett Worth* : melebihi **20% dari NTBK*(penyata kewangan beraudit)** atau;
- Modal Pusingan : melebihi **10% dari NTBK*(penyata kewangan beraudit)** atau;
- Modal Mudah Cair : melebihi **3% dari NTBK*(penyata bank dan kemudahan kredit)**

*NTBK = Nilai Tahunan Beban Kerja

3.5 Keupayaan Teknikal

i) Kriteria Wajib

- a. Tidak mempunyai **kerja semasa yang berprestasi sakit** dan mempunyai prestasi kerja yang memuaskan dalam tempoh lima (5) tahun terkini.

ii) Kriteria Keutamaan

- a. Mempunyai pengalaman dalam melaksanakan dan menyiapkan projek Kerajaan yang serupa dalam tempoh masa lima (5) tahun adalah diberi keutamaan.

4. KAEDAH BAYARAN DAN PEROLEHAN DOKUMEN PRA-KELAYAKAN

- 4.1 Harga dokumen Pra-Kelayakan ialah **Ringgit Malaysia: Lima Puluh Sahaja (RM 50.00)** senaskah dan kaedah bayaran bagi Dokumen Pra-Kelayakan adalah seperti berikut:-

Tempat Pembelian	:	Kaunter Penjualan Dokumen Tender, Tingkat Bawah, Ibu Pejabat JKR, Bangunan Kementerian Kerja Raya Sabah (KKRS), 88582 Kota Kinabalu, Sabah.	
Kaedah Bayaran	:	Bayaran Secara Tunai Sahaja	
Harga Dokumen	:	Ringgit Malaysia Lima Puluh Sahaja (RM 50.00)	
Rujukan Pra-Kelayakan	:	JKR.JUB(S)600-5/732	
Tarikh Penjualan Dokumen	:	15 Januari 2024 sehingga 13 Februari 2024	
Masa	:	Isnin – Khamis	- 8.30 Pagi - 12.00 Tengah hari 2.00 Petang - 4.00 Petang
	:	Jumaat	- 8.30 Pagi - 11.00 Pagi 2.00 Petang - 4.00 Petang
Tarikh Tutup Pra-Kelayakan	:	13 Februari 2024	(Selasa – Jam 12.00 tengah hari)

4.2 Dokumen Pra-Kelayakan hanya akan dikeluarkan kepada :

<u>Opsyen 1</u>		<u>Opsyen 2</u>
Wakil-wakil yang ditauliahkan sahaja (Pegawai-pegawai syarikat yang dinyatakan dalam sijil SPKK/CIDB)	ATAU	Pemilik ATAU wakil yang sah sahaja dengan membawa 'SURAT TAULIAH' yang menunjukkan bahawa mereka diberi kuasa untuk mengambil Dokumen Tender bagi pihak syarikat (PUKONSA)

4.3 Dokumen-dokumen berikut adalah **WAJIB** dikemukakan semasa membeli Dokumen Pra-Kelayakan: -

<u>Opsyen 1</u>	ATAU	<u>Opsyen 2</u>
Sijil-Sijil Asal 'Perakuan Pendaftaran CIDB' dan 'Sijil Perakuan Perolehan Kerja Kerajaan (SPKK)' yang masih SAH tempoh pendaftaran pada tarikh tutup tender.		Sijil-sijil ASAL 'PUKONSA', 'PERAKUAN PENDAFTARAN CIDB' yang masih SAH tempoh pendaftaran pada tarikh tutup tender.

4.3.1 Salinan sijil-sijil seperti yang dinyatakan di atas yang belum disahkan.

4.4 Pemilik sijil PUKONSA yang telah mendapat Surat Kelulusan Pendaftaran Baru / Pembaharuan daripada PUKONSA hendaklah mengemukakan dokumen-dokumen sokongan seperti berikut: -

4.4.1 Nama Pemilik Syarikat yang telah DISAHKAN oleh pihak PUKONSA, dan

4.4.2 Resit ASAL Penjelasan Pembayaran Kelulusan.

4.5 Semua dokumen Pra-Kelayakan hendaklah dimasukkan ke dalam sampul surat yang dimeterikan serta bertanda nombor rujukan tender dan dialamatkan kepada :-

**Setiausaha,
Jawatankuasa Pembukaan Tender Perolehan Kerja Projek Pembangunan Persekutuan, Jabatan Teknik Negeri Sabah, Tingkat Bawah, Ibu Pejabat JKR, Bangunan Kementerian Kerja Raya Sabah (KKRS),
88582 Kota Kinabalu, Sabah.**

pada atau sebelum jam **12.00 TENGAH HARI** pada **13 FEBRUARI 2024 (SELASA)**.